

Số: /QĐ-TTPVHCC

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc phạm vi chức năng quản lý của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM PHỤC VỤ HÀNH CHÍNH CÔNG THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08/6/2010 của Chính phủ về kiểm soát thủ tục hành chính; Nghị định số 48/2013/NĐ-CP ngày 14/5/2013 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính; Nghị định số 92/2017/NĐ-CP ngày 07/8/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Công điện số 22/CĐ-TTg ngày 09/3/2025 của Thủ tướng Chính phủ về một số nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm về cắt giảm thủ tục hành chính, cải thiện môi trường kinh doanh, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội;

Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-VPCP ngày 31/10/2017 của Văn phòng Chính phủ hướng dẫn về nghiệp vụ kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Quyết định số 1390/QĐ-BXD ngày 21/8/2025 của Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 63/2024/QĐ-UBND ngày 24/10/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Phục vụ hành chính công thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 46/QĐ-UBND ngày 06/01/2025 của Chủ tịch UBND thành phố Hà Nội về việc ủy quyền công bố danh mục thủ tục hành chính, thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND Thành phố;

Căn cứ Quyết định số 14/2025/QĐ-UBND ngày 28/02/2025 của UBND Thành phố quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Quy hoạch - Kiến trúc thành phố Hà Nội;

Căn cứ văn bản số 991/UBND-TH ngày 19/3/2025 của Chủ tịch UBND Thành phố về việc chỉ đạo phân luồng, rút ngắn thời gian xử lý đối với các nhóm hồ sơ thủ tục công việc nhằm đạt mục tiêu tăng trưởng GRDP trên 8% của Thành phố;

Theo đề nghị của Sở Quy hoạch - Kiến trúc thành phố Hà Nội tại văn bản số 4126/QHKT-VP ngày 26/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố kèm theo Quyết định này Danh mục 05 thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc phạm vi chức năng quản lý của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội (*chi tiết tại Phụ lục kèm theo*).

Điều 2. Sở Quy hoạch – Kiến trúc Hà Nội chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý các Khu Công nghệ cao và Khu Công nghiệp thành phố Hà Nội và các đơn vị có liên quan xây dựng quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính được công bố tại Quyết định này, gửi Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công Thành phố Hà Nội phê duyệt theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong Danh mục được công bố tại Quyết định này thay thế các thủ tục hành chính số: 7, 8, 9 – Mục I và số 1, 2, 3 - Mục II tại Phụ lục đính kèm Quyết định số 941/QĐ-TTPVHCC ngày 27/6/2025 của Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công Thành phố về công bố Danh mục thủ tục hành chính theo quy định về phân quyền, phân cấp, phân định thẩm quyền thuộc phạm vi quản lý nhà nước của Sở Quy hoạch – Kiến trúc thành phố Hà Nội.

Điều 4. Sở Quy hoạch – Kiến trúc thành phố Hà Nội, Ban Quản lý các Khu công nghệ cao và Khu công nghiệp thành phố Hà Nội, Trung tâm Phục vụ hành chính công thành phố Hà Nội và các Sở, ngành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Xây dựng;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Các PCT UBND Thành phố
- TTPVHCC: GD, PGD,
- các phòng, đơn vị, Chi nhánh;
- Lưu: VT, KSTTHC(*ngathuy*)

(để b/cáo)

GIÁM ĐỐC

Cù Ngọc Trang

Phụ lục

DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH ĐƯỢC SỬA ĐỔI, BỔ SUNG TRONG LĨNH VỰC QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN THUỘC PHẠM VI CHỨC NĂNG QUẢN LÝ CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-TTPVHCC ngày tháng năm 2025 của Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công Thành phố)

A. DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH 02 CẤP (CẤP TỈNH VÀ CẤP XÃ).

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết			Cách thức thực hiện	Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý
		Theo quy định	Công điện số 22/CD-TTg ngày 09/3/2025	Văn bản số 991/UBND-TH ngày 19/3/2025			
1	Thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập	15 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	10,5 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ (Giảm 30%).	06 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với Hồ sơ thuộc trường hợp công việc cần ưu tiên giải quyết theo văn bản số 991/UBND-TH ngày 19/3/2025 (Giảm 60%).	Lựa chọn một trong các cách thức: - Nộp hồ sơ trực tiếp; - Nộp hồ sơ qua dịch vụ bưu chính công ích; - Nộp hồ sơ trực tuyến qua cổng Dịch	1. Trường hợp thực hiện cấp Thành phố: - Sở Quy hoạch – Kiến trúc giải quyết hồ sơ: Trung tâm Phục vụ hành chính công Thành phố - Chi nhánh số 01 (số 258 Võ Chí Công, phường Tây Hồ) và Chi nhánh số 03 (số 126 phố Hàng Trống, phường Hoàn Kiếm). - Cơ quan chuyên môn thuộc cơ quan, tổ chức quản lý khu chức năng giải quyết hồ sơ:	- Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; - Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; - Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; - Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết			Cách thức thực hiện	Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý
		Theo quy định	Công điện số 22/CD-TTg ngày 09/3/2025	Văn bản số 991/UBND-TH ngày 19/3/2025			
					vụ công quốc gia.	Các Chi nhánh Trung tâm Phục vụ hành chính công Thành phố - Ban Quản lý các Khu công nghệ cao và Khu công nghiệp thành phố HN giải quyết hồ sơ: Chi nhánh số 01 (số 258 Võ Chí Công, phường Tây Hồ). 2. Trường hợp thực hiện cấp xã: Điểm phục vụ hành chính công thuộc UBND các xã, phường. (Phòng chuyên môn thuộc UBND cấp xã giải quyết hồ sơ)	- Thông tư số 17/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng ban hành định mức, phương pháp lập và quản lý chi phí cho hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn; - Quyết định số 1390/QĐ-BXD ngày 21/8/2025 của Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng; - Quyết định số 1216/QĐ-BXD ngày 05/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc đính chính Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 178/2025/NĐCP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn và Quyết định số 18/2025/QĐ-TTg ngày 28/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ quy định về

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết			Cách thức thực hiện	Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý
		Theo quy định	Công điện số 22/CĐ-TTg ngày 09/3/2025	Văn bản số 991/UBND-TH ngày 19/3/2025			
							trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch đô thị và nông thôn được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt do UBND cấp tỉnh tổ chức lập.
2	Phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập	07 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	05 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ (Giảm 30%).	03 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với Hồ sơ thuộc trường hợp công việc cần ưu tiên giải quyết theo văn bản số 991/UBND-TH ngày 19/3/2025 (Giảm 60%).	Lựa chọn một trong các cách thức: - Nộp hồ sơ trực tiếp; - Nộp hồ sơ qua dịch vụ bưu chính công ích; - Nộp hồ sơ trực tuyến qua cổng Dịch vụ công quốc gia.	1. Trường hợp thực hiện cấp Thành phố: - UBND Thành phố giải quyết hồ sơ: Trung tâm Phục vụ hành chính công Thành phố - Chi nhánh số 01 (số 258 Võ Chí Công, phường Tây Hồ). - Cơ quan, tổ chức trực thuộc UBND Thành phố được giao quản lý khu chức năng giải quyết hồ sơ: Các Chi nhánh Trung tâm Phục vụ hành chính công Thành phố - Ban Quản lý các Khu công nghệ cao và Khu công nghiệp	- Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; - Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; - Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; - Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; - Thông tư số 17/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng ban hành định mức, phương pháp lập và quản lý chi phí cho hoạt động

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết			Cách thức thực hiện	Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý
		Theo quy định	Công điện số 22/CĐ-TTg ngày 09/3/2025	Văn bản số 991/UBND-TH ngày 19/3/2025			
						thành phố HN giải quyết hồ sơ: Chi nhánh số 01 (số 258 Võ Chí Công, phường Tây Hồ). 2. Trường hợp thực hiện cấp xã: Điểm phục vụ hành chính công thuộc UBND các xã, phường.	quy hoạch đô thị và nông thôn; - Quyết định số 1390/QĐ-BXD ngày 21/8/2025 của Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng; - Quyết định số 1216/QĐ-BXD ngày 05/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc đính chính Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 178/2025/NĐCP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn và Quyết định số 18/2025/QĐ-TTg ngày 28/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ quy định về trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch đô thị và nông thôn được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt do UBND cấp tỉnh tổ chức lập.

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết			Cách thức thực hiện	Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý
		Theo quy định	Công điện số 22/CD-TTg ngày 09/3/2025	Văn bản số 991/UBND-TH ngày 19/3/2025			
3	Thẩm định quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập	30 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	21 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ (Giảm 30%).	12 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với Hồ sơ thuộc trường hợp công việc cần ưu tiên giải quyết theo văn bản số 991/UBND-TH ngày 19/3/2025 (Giảm 60%).	Lựa chọn một trong các cách thức: - Nộp hồ sơ trực tiếp; - Nộp hồ sơ qua dịch vụ bưu chính công ích; - Nộp hồ sơ trực tuyến qua cổng Dịch vụ công quốc gia.	1. Trường hợp thực hiện cấp Thành phố: - Sở Quy hoạch – Kiến trúc giải quyết hồ sơ: Trung tâm Phục vụ hành chính công Thành phố - Chi nhánh số 01 (số 258 Võ Chí Công, phường Tây Hồ) và Chi nhánh số 03 (số 126 phố Hàng Trống, phường Hoàn Kiếm). - Cơ quan chuyên môn thuộc cơ quan, tổ chức quản lý khu chức năng giải quyết hồ sơ: Các Chi nhánh Trung tâm Phục vụ hành chính công Thành phố - Ban Quản lý các Khu công nghệ cao và Khu công nghiệp thành phố HN giải quyết hồ sơ: Chi nhánh	- Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; - Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; - Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; - Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; - Thông tư số 17/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng ban hành định mức, phương pháp lập và quản lý chi phí cho hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn; - Quyết định số 1390/QĐ-BXD ngày 21/8/2025 của Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được sửa

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết			Cách thức thực hiện	Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý
		Theo quy định	Công điện số 22/CD-TTg ngày 09/3/2025	Văn bản số 991/UBND-TH ngày 19/3/2025			
						số 01 (số 258 Võ Chí Công, phường Tây Hồ). 2. Trường hợp thực hiện cấp xã: Điểm phục vụ hành chính công thuộc UBND các xã, phường. (Phòng chuyên môn thuộc UBND cấp xã giải quyết hồ sơ)	đổi, bổ sung trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng; - Quyết định số 1216/QĐ-BXD ngày 05/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc đính chính Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 178/2025/NĐCP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn và Quyết định số 18/2025/QĐ-TTg ngày 28/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ quy định về trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch đô thị và nông thôn được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt do UBND cấp tỉnh tổ chức lập.

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết			Cách thức thực hiện	Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý
		Theo quy định	Công điện số 22/CD-TTg ngày 09/3/2025	Văn bản số 991/UBND-TH ngày 19/3/2025			
4	Phê duyệt quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập	15 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	10,5 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ (Giảm 30%).	06 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với Hồ sơ thuộc trường hợp công việc cần ưu tiên giải quyết theo văn bản số 991/UBND-TH ngày 19/3/2025 (Giảm 60%).	Lựa chọn một trong các cách thức: - Nộp hồ sơ trực tiếp; - Nộp hồ sơ qua dịch vụ bưu chính công ích; - Nộp hồ sơ trực tuyến qua cổng Dịch vụ công quốc gia.	1. Trường hợp thực hiện cấp Thành phố: - UBND Thành phố giải quyết hồ sơ: Trung tâm Phục vụ hành chính công Thành phố - Chi nhánh số 01 (số 258 Võ Chí Công, phường Tây Hồ). - Sở Quy hoạch – Kiến trúc giải quyết hồ sơ chấp thuận quy hoạch: Trung tâm Phục vụ hành chính công Thành phố - Chi nhánh số 01 (số 258 Võ Chí Công, phường Tây Hồ) và Chi nhánh số 03 (số 126 phố Hàng Trống, phường Hoàn Kiếm). - Cơ quan, tổ chức trực thuộc UBND Thành phố được giao quản lý khu chức năng giải quyết hồ sơ:	- Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; - Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; - Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; - Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; - Thông tư số 17/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng ban hành định mức, phương pháp lập và quản lý chi phí cho hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn; - Quyết định số 1390/QĐ-BXD ngày 21/8/2025 của Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được sửa

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết			Cách thức thực hiện	Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý
		Theo quy định	Công điện số 22/CD-TTg ngày 09/3/2025	Văn bản số 991/UBND-TH ngày 19/3/2025			
						Các Chi nhánh Trung tâm Phục vụ hành chính công Thành phố - Ban Quản lý các Khu công nghệ cao và Khu công nghiệp thành phố HN giải quyết hồ sơ: Chi nhánh số 01 (số 258 Võ Chí Công, phường Tây Hồ) 2. Trường hợp thực hiện cấp xã: Điểm phục vụ hành chính công thuộc UBND các xã, phường.	đổi, bổ sung trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng. - Quyết định số 3981/QĐ-UBND ngày 29/7/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc ủy quyền cho Sở Quy hoạch – Kiến trúc chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng và chấp thuận điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng thuộc thẩm quyền chấp thuận của UBND thành phố; - Quyết định số 1216/QĐ-BXD ngày 05/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc đính chính Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 178/2025/NĐCP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn và Quyết định số 18/2025/QĐ-TTg ngày 28/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ quy định về

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết			Cách thức thực hiện	Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý
		Theo quy định	Công điện số 22/CD-TTg ngày 09/3/2025	Văn bản số 991/UBND-TH ngày 19/3/2025			
							trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch đô thị và nông thôn được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt do UBND cấp tỉnh tổ chức lập.
5	Cung cấp thông tin về quy hoạch đô thị và nông thôn.	10 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	07 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ (Giảm 30%).	04 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với Hồ sơ thuộc trường hợp công việc cần ưu tiên giải quyết theo văn bản số 991/UBND-TH ngày 19/3/2025 (Giảm 60%).	Lựa chọn một trong các cách thức: - Nộp hồ sơ trực tiếp; - Nộp hồ sơ qua dịch vụ bưu chính công ích; - Nộp hồ sơ trực tuyến qua cổng Dịch vụ công quốc gia.	1. Trường hợp thực hiện cấp Thành phố: - Sở Quy hoạch – Kiến trúc giải quyết hồ sơ: Trung tâm Phục vụ hành chính công Thành phố - Chi nhánh số 01 (số 258 Võ Chí Công, phường Tây Hồ) và Chi nhánh số 03 (số 126 phố Hàng Trống, phường Hoàn Kiếm). - Cơ quan chuyên môn về quy hoạch đô thị và nông thôn trực thuộc UBND Thành phố giải quyết hồ sơ: Các Chi nhánh Trung tâm Phục vụ hành chính công Thành phố	- Luật Tiếp cận thông tin số 104/2016/QH13; - Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; - Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; - Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; - Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; - Quyết định số 1390/QĐ-BXD ngày 21/8/2025 của Bộ Xây dựng về việc

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết			Cách thức thực hiện	Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý
		Theo quy định	Công điện số 22/CD-TTg ngày 09/3/2025	Văn bản số 991/UBND-TH ngày 19/3/2025			
						- Ban Quản lý các Khu công nghệ cao và Khu công nghiệp thành phố HN giải quyết hồ sơ: Chi nhánh số 01 (số 258 Võ Chí Công, phường Tây Hồ). 2. Trường hợp thực hiện cấp xã: Điểm phục vụ hành chính công thuộc UBND các xã, phường.	công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.