

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt Kế hoạch thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Thượng Cát thuộc dự án đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018; Luật Quy hoạch đô thị theo Văn bản hợp nhất số 16/VBHN-VPQH ngày 15/7/2020;

Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Căn cứ Quyết định số 1259/QĐ-TTG ngày 26/7/2011 của Thủ tướng Chính phủ về việc Phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 519/QĐ-TTG ngày 31/3/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch GTVT Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng, tỷ lệ 1/5000 (đoạn từ cầu Hồng Hà đến cầu Mễ Sở) được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 1045/QĐ-UBND ngày 25/3/2022;

Căn cứ Quy hoạch phân khu đô thị N4, tỷ lệ 1/5000 được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 4761/QĐ-UBND ngày 22/10/2012;

Căn cứ Quy hoạch phân khu đô thị S1, tỷ lệ 1/5000 được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 741/QĐ-UBND ngày 04/02/2013;

Căn cứ Chỉ giới đường đỏ tuyến đường Vành đai 3,5 đoạn từ cầu Thượng Cát đến Đại lộ Thăng Long, tỷ lệ 1/500 được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 3320/QĐ-UBND ngày 24/06/2014;

Căn cứ Chỉ giới đường đỏ tuyến đường Vành đai 3,5 đoạn qua địa bàn huyện Mê Linh và huyện Đông Anh tỷ lệ 1/500 được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 2453/QĐ-UBND ngày 22/05/2018;

Căn cứ Quyết định số 7288/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 UBND Thành phố về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông



thành phố Hà Nội;

Căn cứ Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 10/3/2023 về phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 3171/QĐ-UBND 09/6/2023 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Hình thức thi tuyển phương án kiến trúc và Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Thượng Cát thuộc dự án đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu;

Xét đề nghị của Phòng Quản lý thực hiện dự án 3.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Thượng Cát thuộc Dự án đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu (có Phụ lục kèm theo);

Điều 2. Kế hoạch thực hiện:

1. Công tác chuẩn bị: Từ tháng 04/2023 đến tháng 08/2023.
2. Tổ chức thi tuyển: Thời gian dự kiến từ tháng 08/2023. Tổng thời gian thực hiện khoảng 120 ngày.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các ông (bà) Trưởng phòng, Phó trưởng phòng phụ trách các phòng chuyên môn nghiệp vụ của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội và các đơn vị, cá nhân có liên quan tổ chức thực hiện quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND Thành phố (để b/c);
- Đ/c Giám đốc Ban (để b/c);
- Các thành viên Hội đồng thi tuyển (để p/h t/h);
- Lưu: VT, THDA3_(25b).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Văn Duân



KẾ HOẠCH

Tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Thượng Cát thuộc Dự án đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu.

(Ban hành kèm theo Quyết định số 576.../QĐ-BQLCTGT ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông TP Hà Nội)

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ:

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018; Luật Quy hoạch đô thị theo Văn bản hợp nhất số 16/VBHN-VPQH ngày 15/7/2020;

Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Quyết định số 1259/QĐ-TTG của Thủ tướng Chính phủ về việc Phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Quyết định số 519/QĐ-TTG ngày 31/3/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch GTVT Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng, tỷ lệ 1/5000 (đoạn từ cầu Hồng Hà đến cầu Mễ Sở) được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 1045/QĐ-UBND ngày 25/3/2022;

Căn cứ Quy hoạch phân khu đô thị N4, tỷ lệ 1/5000 được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 4761/QĐ-UBND ngày 22/10/2012;

Căn cứ Quy hoạch phân khu đô thị S1, tỷ lệ 1/5000 được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 741/QĐ-UBND ngày 04/02/2013;

Căn cứ Chỉ giới đường đỏ tuyến đường Vành đai 3,5 đoạn từ cầu Thượng Cát đến Đại lộ Thăng Long, tỷ lệ 1/500 được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 3320/QĐ-UBND ngày 24/06/2014;

Căn cứ Chỉ giới đường đỏ tuyến đường Vành đai 3,5 đoạn qua địa bàn huyện Mê Linh và huyện Đông Anh tỷ lệ 1/500 được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 2453/QĐ-UBND ngày 22/05/2018;

Căn cứ Quyết định số 7288/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 UBND Thành phố về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội;

Căn cứ Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 10/3/2023 về phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư

công của thành phố Hà Nội;

Quyết định số 3171/QĐ-UBND 09/6/2023 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Hình thức thi tuyển phương án kiến trúc và Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Thượng Cát thuộc dự án đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu;

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội ban hành kế hoạch thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Thượng Cát thuộc Dự án đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và tuyến đường hai đầu cầu theo các nội dung cụ thể như sau:

II. MỤC ĐÍCH VÀ YÊU CẦU:

2.1. Mục đích:

Xây dựng kế hoạch để triển khai tổ chức thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc công trình cầu Thượng Cát thuộc Dự án đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu đảm bảo tính khả thi cao, phù hợp với cảnh quan, đáp ứng cao nhất các điều kiện cho việc thiết kế và lập Dự án đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu. Kế hoạch đề ra là cơ sở để thực hiện các công việc tiếp theo đảm bảo chất lượng, tiến độ, nội dung theo Nhiệm vụ thiết kế và Quy chế thi tuyển phương án kiến trúc nhằm lựa chọn được phương án tốt nhất về ý tưởng, giải pháp kiến trúc và quy hoạch.

2.2. Yêu cầu:

- Thể hiện đầy đủ các nội dung phải tiến hành để lựa chọn được phương án kiến trúc.

- Đảm bảo yêu cầu về thời gian, tiến độ dự án và đảm bảo sự phối hợp hiệu quả giữa các đơn vị tham gia thực hiện thi tuyển.

III. NHIỆM VỤ CHỦ YẾU:

- Tổng hợp, kế thừa các thủ tục pháp lý và thu thập các tài liệu, số liệu, thông tin về quy hoạch, kiến trúc có liên quan đến phạm vi nghiên cứu quy hoạch dự án và cung cấp cho tổ chức, cá nhân dự thi.

- Tiếp thu các ý kiến chỉ đạo của UBND TP Hà Nội, các chuyên gia và kiến trúc sư đã góp ý.

- Lập Quy chế thi tuyển và Nhiệm vụ thiết kế theo đúng quy định theo Nghị định 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020.

- Lựa chọn tổ chức, cá nhân lập phương án kiến trúc.

IV. NỘI DUNG:

Kế hoạch bao gồm các danh mục nội dung chi tiết phải triển khai kèm theo lịch trình thực hiện, cụ thể gồm:

- Xác định các mục nội dung phải thực hiện gồm: lập Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc, lập Quy chế thi tuyển, Nhiệm vụ thiết kế và các thông tin

hướng dẫn; các nội dung liên quan đến kinh phí tổ chức.

- Công bố thông tin thi tuyển.

- Sau khi đăng tải thông tin cuộc thi, Đơn vị tổ chức cuộc thi tiếp nhận ngay hồ sơ đăng ký dự thi tham dự giai đoạn sơ tuyển trong 30 ngày. Sau khi kết thúc thời gian nộp hồ sơ đăng ký dự thi, Hội đồng thi tuyển sẽ tiến hành đánh giá, lựa chọn các đơn vị được tham vòng thi tuyển dựa trên cơ sở hồ sơ năng lực của các đơn vị tư vấn. Đơn vị tổ chức cuộc thi sẽ thông báo kết quả đến các đơn vị được tham gia vòng thi tuyển.

- Đơn vị tổ chức cuộc thi sẽ tiếp nhận hồ sơ dự thi của các đơn vị được tham gia giai đoạn thi tuyển trong vòng 45 ngày kể từ ngày đơn vị tổ chức thi tuyển có thông báo đến các đơn vị này. Hội đồng thi tuyển sẽ tiến hành đánh giá, lựa chọn các phương án hợp lệ theo quy chế thi tuyển. Đơn vị tổ chức cuộc thi sẽ thông báo đến các đơn vị có phương án được trình chiếu, báo cáo trước Hội đồng về thời gian, địa điểm báo cáo.

- Sau đó, các đơn vị sẽ được trực tiếp thực hiện báo cáo các phương án dự thi trước Hội đồng.

- Hội đồng thi tuyển chấm chọn phương án theo quy chế cuộc thi và quy chế Hội đồng, chuyển kết quả của Cuộc thi tới Đơn vị tổ chức cuộc thi và báo cáo UBND Thành phố phê duyệt và trao giải thưởng.

- Thời gian hoàn thành các nội dung thi tuyển: dự kiến quý IV năm 2023.

V. TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN:

1. Công tác chuẩn bị: Từ tháng 04/2023 đến tháng 08/2023.

2. Tổ chức thi tuyển: Thời gian dự kiến từ tháng 08/2023.

(Nội dung cụ thể tại Phụ lục Kế hoạch thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Thượng Cát kèm theo).

VI. KINH PHÍ THỰC HIỆN:

Kinh phí tổ chức cuộc thi: thuộc nguồn vốn Ngân sách Thành phố.

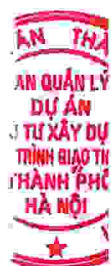
VII. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:

6.1. UBND thành phố Hà Nội là cơ quan Nhà nước có thẩm quyền, phê duyệt các nội dung sau:

- Phê duyệt thành lập Hội đồng thi tuyển.
- Phê duyệt Hình thức thi tuyển.
- Phê duyệt kết quả thi tuyển.

6.2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội là Đơn vị tổ chức thi tuyển *(theo Quyết định số 3171/QĐ-UBND ngày 09/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội)*. Ban quản lý dự án thực hiện các nội dung sau:

- Chủ trì lập và phê duyệt kế hoạch tổ chức thi tuyển, nhiệm vụ thiết kế kiến



trúc, quy chế thi tuyển phương án kiến trúc;

- Lập và trình UBND Thành phố phê duyệt Hội đồng thi tuyển;
- Thành lập Tổ kỹ thuật giúp việc cho Hội đồng thi tuyển;
- Tham gia Hội đồng thi tuyển;
- Tiếp nhận hồ sơ, tổ chức chấm sơ tuyển;
- Chủ trì cung cấp nhiệm vụ thiết kế kiến trúc, quy chế thi tuyển phương án kiến trúc và các tài liệu liên quan khác cho đơn vị tư vấn;
- Tổ chức chấm thi tuyển, tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố phê duyệt kết quả thi tuyển;
- Công bố công khai kết quả thi tuyển phương án, trao giải và gửi kết quả đến Sở Quy hoạch - Kiến trúc.

6.3. Hội đồng thi tuyển phương án (sau đây gọi là Hội đồng thi tuyển) do UBND thành phố Hà Nội ra Quyết định thành lập, giúp Đơn vị tổ chức thi tuyển đánh giá, xếp hạng các phương án dự thi tuyển, cụ thể thực hiện các công việc sau:

- Xây dựng quy chế làm việc của Hội đồng. Quy chế làm việc phải thể hiện cụ thể nguyên tắc, phương án đánh giá, xếp hạng các phương án dự thi tuyển.
- Chủ tịch Hội đồng thay mặt Hội đồng phê duyệt quy chế làm việc của Hội đồng và chịu trách nhiệm về việc thực hiện quy chế.
- Đánh giá và xếp hạng các phương án dự thi tuyển.
- Báo cáo kết quả thi tuyển.

6.4. Tổ kỹ thuật giúp việc cho Hội đồng thi tuyển (sau đây gọi là Tổ kỹ thuật) do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội thành lập. Tổ kỹ thuật có trách nhiệm thực hiện các công tác phục vụ thi tuyển, cụ thể như sau:

- Giúp việc cho Hội đồng thi tuyển.
- Tiếp nhận, thống kê, quản lý và kiểm tra hồ sơ các phương án dự thi tuyển theo quy chế thi tuyển trước khi chuyển đến Hội đồng thi tuyển phương án.

6.5. Các sở ngành, cơ quan đơn vị liên quan: Đề nghị các Sở, ngành, cơ quan liên quan phối hợp với Ban quản lý dự án trong việc thực hiện nhiệm vụ.

- Sở Quy hoạch - Kiến trúc: Chủ trì tham gia về nội dung chuyên môn về nhiệm vụ thiết kế phương án kiến trúc tối ưu; cung cấp thông tin liên quan đến các quy hoạch khu vực xung quanh dự án. Cử đại diện tham gia Hội đồng thi tuyển phương án (yêu cầu là Kiến trúc sư) theo Quyết định số 3171/QĐ-UBND ngày 09/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội.

- Sở Giao thông vận tải: Phối hợp, cung cấp thông tin về các tài liệu, số liệu, phương án tổ chức kết nối giao thông (đường thủy, đường bộ) có liên quan đến phạm vi nghiên cứu quy hoạch dự án. Cử đại diện tham gia Hội đồng thi tuyển

phương án.

- Sở Xây dựng: Cung cấp thông tin về các tài liệu, số liệu, quy hoạch hệ thống hạ tầng kỹ thuật có liên quan đến phạm vi nghiên cứu quy hoạch dự án cho đơn vị tư vấn trong quá trình nghiên cứu đề xuất phương án thiết kế kiến trúc. Cử đại diện tham gia Hội đồng thi tuyển phương án (yêu cầu là Kiến trúc sư).

- Sở Tài chính: Phối hợp, hướng dẫn về công tác bố trí kinh phí tổ chức thi tuyển, hướng dẫn công tác thanh quyết toán kinh phí thi tuyển phương án kiến trúc.

- Sở Kế hoạch và đầu tư: tham gia hướng dẫn về đề xuất tiến độ triển khai dự án, trong đó có việc thi tuyển phương án kiến trúc.

- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: cung cấp các thông tin quy hoạch liên quan đến thủy văn, thoát lũ, đê điều.

- Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội: cung cấp các thông tin quy hoạch liên quan các quy hoạch phân khu đang nghiên cứu. Cử đại diện tham gia Hội đồng thi tuyển phương án (yêu cầu là Kiến trúc sư) theo Quyết định số 3171/QĐ-UBND ngày 09/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội.

- UBND quận Bắc Từ Liêm và UBND huyện Đông Anh phối hợp và tạo điều kiện cho các đơn vị tiến hành khảo sát lập phương án kiến trúc.

Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có vướng mắc, khó khăn yêu cầu tổ chức, cá nhân tham dự thi tuyển tư vấn lập phương án kiến trúc liên hệ với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội và các Sở, ngành, chính quyền địa phương để được hướng dẫn, giải thích kịp thời; trường hợp cần phải điều chỉnh, bổ sung nội dung của Kế hoạch, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội xem xét, quyết định./.



PHỤ LỤC
KẾ HOẠCH THI TUYỂN PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH
CẦU THƯỢNG CÁT



TT	Tên công việc	Cơ quan thực hiện	Thời gian thực hiện
I	Công tác chuẩn bị thi tuyển		
1	Hoàn tất các thủ tục và thu thập các số liệu, tài liệu pháp lý, thông tin về kiến trúc, quy hoạch liên quan đến phạm vi xây dựng công trình	Ban Quản lý dự án	Tháng 4/2023 đến Tháng 8/2023
2	Thành lập Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc	UBND thành phố	
3	Lập và phê duyệt kế hoạch thi tuyển phương án kiến trúc	Ban Quản lý dự án	
4	Lập và phê duyệt Kinh phí tổ chức thi tuyển, Quy chế chế thi tuyển và nhiệm vụ thiết kế.	Ban Quản lý dự án	
5	Thành lập tổ kỹ thuật	Ban Quản lý dự án	
II	Tổ chức thi tuyển		Thời gian dự kiến từ tháng 08/2023.
1	<ul style="list-style-type: none"> - Đăng tải công khai thông tin về thi tuyển trên website Sở Quy hoạch kiến trúc thành phố Hà Nội và Tạp chí Kiến trúc - Hội Kiến trúc sư Việt Nam - Cung cấp tài liệu thi tuyển cho các đơn vị, tổ chức (nếu cần). - Tiếp nhận hồ sơ đăng ký dự thi giai đoạn sơ tuyển. 	Sở Quy hoạch kiến trúc, Tạp chí Kiến trúc - Hội Kiến trúc sư Việt Nam, Ban Quản lý dự án, Tổ kỹ thuật	30 ngày (bắt đầu ngay sau khi đăng tải thông tin cuộc thi)
2	Đánh giá, tổng hợp về kết quả giai đoạn sơ tuyển và thông báo đến các đơn vị được tham gia giai đoạn thi tuyển	Hội đồng thi tuyển, Tổ kỹ thuật	7 ngày

2	Tiếp nhận hồ sơ dự thi (giai đoạn thi tuyển)	Ban Quản lý dự án, Tổ kỹ thuật	45 ngày (kể từ ngày thông báo đến các đơn vị được tham gia giai đoạn thi tuyển)
3	Đánh giá, tổng hợp về kết quả kiểm tra hồ sơ các phương án dự thi và thông báo đến các đơn vị được trình chiếu, báo cáo các phương án dự thi.	Hội đồng thi tuyển, Tổ kỹ thuật	7 ngày
4	Tổ chức chấm thi, tổng hợp kết quả	Hội đồng thi tuyển, Tổ kỹ thuật	10 ngày
5	Trình UBND Thành phố phê duyệt kết quả thi tuyển	Ban Quản lý dự án, Tổ kỹ thuật	14 ngày
6	Công bố công khai kết quả thi tuyển, trao giải và gửi kết quả đến Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội và Tạp chí Kiến trúc - Hội Kiến trúc sư Việt Nam.	Ban Quản lý dự án, Tổ kỹ thuật	07 ngày

(Trong trường hợp vì một số lý do khách quan, tiến độ của từng công việc có thể được điều chỉnh theo chương trình làm việc của UBND Thành phố)